

Místo stavby: p.p.č. 784/1, k.ú.: Bílina, Teplické Předměstí
Investor: Lesy Sever, s.r.o., Zámek Bílina 98/7, 41801 Bílina
Autor návrhu: Bleskové projekty s.r.o.,
Štítného 1336, Kročehlavy, Kladno, 272 01
Vypracoval: Bleskové projekty s.r.o.
Zodp. Projektant: Ing. Jan Slavata, Karla Čapka 24/2526, Teplice, 415 01
Účel dokumentace: DSP
Datum: 04/2019

STAVEBNÍ OPRAVY STÁVAJÍCÍCH KROVŮ BUDOVY Č.P.228 BÝVALÉHO PIVOVARU V BÍLINĚ

D. Dokumentace stavby

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1. Technická zpráva

1. Stavební objekty

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1. Technická zpráva

a) Účel objektu

Objekt č.p. 228 se nachází na p.p.č. 784/1 v Teplickém Předměstí k.ú. Bílina.

Objekt č.p.228 je nemovitá kulturní památka s předpokladem zachování architektonického charakteru původních objektů.

Areál bývalého pivovaru je součástí území městské památkové zóny města Bílina a je předmětem památkové ochrany (p.p.č. 785, 784/1, 783 a 782 s omezením: bez provozního objektu bez čp na parc. č. 783). Zapsáno do st. sezn. od 3.5.1958 a část nebo celek prohl. památkou, číslo rejstříku ÚSKP: 42403/5-2546.

Areál má v současné době charakter brownfield a územním plánem byl navržen k přestavbě, s podmínkou zachování jeho architektonických kvalit. Předmětný areál se nachází v zastavěném území, je součástí stabilizované plochy smíšené obytné v centrech měst (SC).

Objekt č.p. 228 je průmyslový, zděný, omítaný objekt skládající se ze tří částí, v první se nachází trakt varny, chladírna, spílka a hvozď s hlavním schodištěm, druhou část tvoří trakt sladovny a třetí částí je kotelna s komínem.

V katastru nemovitostí areál bývalého pivovaru je rozdělen na několik stavebních objektů: č.p.1 je objekt k bydlení, objekty č.p.2 a č.p. 228 jsou průmyslové. Avšak dlouholeté objekty jsou nevyužívané ani k bydlení, ani k podnikání.

Účel objektů se nemění.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Architektonické, funkční a dispoziční řešení památkově chráněných objektů bývalého pivovaru tímto projektem se nemění.

b1) architektonické řešení objektu

V areálu bývalého pivovaru stojí tři podlouhlé objekty s podélnou osou přibližně ve směru severozápad – jihovýchod. Severovýchodní objekt č.p. 1, bezprostředně přiléhající k Litoměřické ulici, je dvou až třípodlažní. Na severozápadní straně je přes průjezd v přízemí spojen se středním objektem areálu č.p. 228. Střední objekt č.p. 228 je dvou až čtyřpodlažní a svým jihovýchodním koncem se stáčí k východu, kde dnes již neexistujícím křídlem uzavřel spolu s č. p. 1 původní panský dvůr. Náleží k němu i volně stojící vysoký komín. Jihozápadní objekt, rovněž dvou až čtyřpodlažní, tvoří dvě propojené části, č.p. 2 a navazující provozní objekty bez čísla popisného.

Objekt č. p. 228 je nepodsklepený, konstrukčně kombinovaný zděný podélný jednotrakt a dvoutrakt. U dvoutraktů jsou v 1.NP a 2.NP ve středu místností zděné a litinové sloupy, které jsou v dalších patrech nahrazeny sloupy dřevěnými.

Ve střední části objektu je hlavní schodiště, které je z 1.NP do 2.NP provedeno z kamenných stupňů. Schody do dalších pater a další pomocná schodiště jsou dřevěné schodnicové.

Svislé zdivo je převážně smíšené, v některých částech čistě cihelné.

Přízemí je zastropeno převážně segmentovými klenbami. U hlavního schodiště je dřevěný trámový strop se záklopem a omítaným podbitím. Stropní konstrukce pod varnou je provedena do ocelových válcovaných nosníků.

Druhé podlaží je zastropeno dřevěným trámovým stropem, kromě třetího humna a varny. V třetím humnu jsou valené klenby do ocelových válcovaných nosníků. Ve středu místnosti je ocelový průvlak podpíraný litinovými sloupy.

Strop nad varnou je ze segmentových kleneb a pásů. Jednotlivé části hvozdů nad kotelnou ve středu objektu oddělují stropní ocelová konstrukce z ocelových válcovaných nosníků a ocelových roštů.

U vrchní lísky je stropní konstrukce ukončena kopulí. Ve střední části kopule je kruhový otvor pro komínový průduch. Komínové těleso je nad klenbou vyneseno pomocí čtyř ocelových válcovaných nosníků, které podpírá střední a obvodová zeď. V komínovém průduchu je zakotven ocelový průduch, do kterého jsou ve 4.NP zaústěny průduchy z kotelny vedené bočními stěnami odvádějící spaliny.

Objekt je ukončen sedlovými střechami. Střešní plášť je ze skládané keramické krytiny (bobrovky) na latích dřevěných masivních krovů.

b2) Funkční řešení

Objekt č.p. 228 je průmyslový, zděný, omítaný objekt skládající se ze tří částí, v první se nachází trakt varny, chladárna, spilka a hvozd s hlavním schodištěm, druhou část tvoří trakt sladovny a třetí částí je kotelna s komínem. Objekt pivovaru byl původně postaven v roce 1695 a později byl upravován.

Dlouhodobě objekt je nevyužívaný ani k bydlení, ani k podnikání.

Projekt neřeší změny funkčního řešení objektu.

b4) Výtvarné řešení

Objekt č.p. 228 je dvou až čtyřpodlažní a svým jihovýchodním koncem se stáčí k východu. Je nepodsklepený, konstrukčně kombinovaný zděný podélný jednotrakt a dvoutrakt. Objekt je ukončen sedlovými střechami. Střešní plášť je ze skládané keramické krytiny (bobrovky) na latích dřevěných masivních krovů.

Projekt počítá se zachováním výtvarného řešení objektu.

b5) řešení vegetačních úpravy v okolí objektu

Projekt neřeší zahradní úpravy v okolí objektu.

b6) řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Projekt neřeší

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace a oslunění **Objekt č.p. 228:**

- Stávající zastavěná plocha objektu je 1705 m² (část I je 1024,0 m², část II je 309,0 m², část III je 372,0 m²), nová zastavěná plocha objektu je 1557 m² (bez rozpadlé přístavby)
- Stávající půdorysné rozměry objektu bez rozpadlé přístavby je max. 12,0 x 142,0 m, se nemění
- Stávající výška objektu od terénu do hřebene střechy je max. 17,2 m, se nemění
- Počet bytových jednotek 0, se nemění
- Stávající užitková plocha bez rozpadlé přístavby je 3648,7 m² (část I je 1860,2 m² (1.NP je 592,5 m², 2.NP je 631,8 m², 3.NP je 341,8 m², 4.NP je 294,1 m²), část II je 887,4 m² (1.NP je 222,2 m², 2.NP je 234,4 m², 3.NP je 242,2 m², 4.NP je 188,6 m²), část III je 901,1 m² (1.NP je 287,9 m², 2.NP je 302,3 m², 3.NP je 310,9 m²)), se nemění
- Obytná plocha je 0 m², se nemění
- Stávající obestavěný prostor bez rozpadlé přístavby je cca. 21750,0 m³, se nemění

c2) orientace objektu

Pozemky čís. parcel 785, 784/1, 783 a 782 v Teplickém Předměstí k.ú. Bílina tvoří jeden funkční oplocený celek. Areál má dva vstupy a vjezdy a to z ulic Litoměřická a Wolkerova.

Přístup do objektu č.p.228 je z ulice Wolkerova (p.p.č. 1186/2) a dál přes pozemek p.p.č. 784/1 (vnitřní dvůr areálu bývalého pivovaru), je také možnost vstupu z pozemku p.p.č. 785.

Stávající vjezdy a vstupy se měnit nebudou.

c3) osvětlení a oslunění

Vzhledem ke stáří objektu a také i ke svému původnímu účelu lze posoudit jako není dostačující.

Areál má v současné době charakter brownfield a územním plánem byl navržen k přestavbě, s podmínkou zachování jeho architektonických kvalit.

Záměr se týká jen provedení nezbytných oprav stávajících krovů budovy č.p.228 a výměny střešní krytiny, žlabů a okapů.

Ochrana před osluněním není řešena.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.

Svislé zdivo je převážně smíšené, v některých částech čistě cihelné.

Objekt je ukončen sedlovými střechami.

Střešní plášť je ze skládané keramické krytiny (bobrovky) na latích dřevěných masivních krovů.

Stávající konstrukce krovu je řešena klasicky vázanou tesařskou střešní konstrukcí, která plní nosnou funkci střešního pláště.

Jedná se o stavební opravy stávajících krovů většinou bez zásahu do nosných konstrukcí.

Nezbytný zásah do ostatních výrazně poškozených nosných dřevěných konstrukcí krovu a výměna střešní krytiny bude v souladu s ochranou památkovou péčí, aby bylo zachráněno co možná nejvíce historicky cenných stávajících konstrukcí a prvků.

V případě částečného poškození jednotlivých prvků krovu, statikem je navrženo protézování poškozených částí. Poškozená část bude vyříznuta až na zdravý profil a nahrazena novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

V případě úplného zničení jednotlivých prvků krovu, statikem je navržena náhrada novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

Přípojky IS: objekt č.p. 228 v současné době není samostatně napojen na veřejný vodovod, elektřinu a kanalizace. Funkčnost původních vnitřních rozvodů IS nelze posoudit. Majitel objektů v současné době neplánuje vybudování nových přípojek nebo instalace nových vnitřních rozvodů.

Dešťové vody: srážkové vody ze střech objektů budov bývalého pivovaru jsou svedeny nebo na povrch přilehlých komunikací s vpusti do dešťové kanalizace, nebo zasakovány do dvorních ploch přímo.

e) Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Svislé zdivo je převážně smíšené, v některých částech čistě cihelné.

Součinitel prostupu tepla UN [W/(m².K)] vybraných konstrukcí objektu nelze posoudit a to vzhledem k různé tloušťce a různým materiálům svislého zdiva.

Střešní konstrukce není zateplená.

Podlaha v přízemí není zateplená.

Celý objekt je otevřen silně poškozenými či odstraněnými výplněmi otvorů, což v podkrovních částech podporuje destrukci střešního pláště.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkumy nebyly provedeny, a to z důvodu že záměr se týká jen provedení nezbytných oprav stávajících krovů budovy č.p.228 a výměny střešní krytiny, žlabů a okapů.

Objekty areálu jsou založené na jednoduchém podkladu. Zemina je stabilizovaná a nedochází k výronu vody z podloží. Únosnost zeminy je možné určit z tabulek.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.

Objekty areálu nevytváří žádné extrémní negativní účinky na okolí.

h) Dopravní řešení

Pozemky čís. parcel 785, 784/1, 783 a 782 v Teplickém Předměstí k.ú. Bílina tvoří jeden funkční oplocený celek. Areál má dva vstupy a vjezdy a to z ulic Litoměřická a Wolkerova.

Přístup do objektu č.p.228 je z ulice Wolkerova (p.p.č. 1186/2) a dál přes pozemek p.p.č. 784/1 (vnitřní dvůr areálu bývalého pivovaru), je také možnost vstupu z pozemku p.p.č. 785.

Stávající vjezdy a vstupy se měnit nebudou.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.

Tento projekt ochranu proti zemní vlhkosti a proti pronikání půdního radonu se neřeší, a to z důvodu že záměr se týká jen provedení nezbytných oprav stávajících krovů budovy č.p.228 a výměny střešní krytiny, žlabů a okapů.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

V průběhu stavby musí být dodržovány: vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby včetně platných ČSN a technologické postupy v souladu s údaji výrobce stavebních hmot a prvků.

Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

Při všech úkonech, které souvisejí s bezpečností a ochranou zdraví při práci, je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a 591/2006 Sb, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění musí být dodržovány předepsané technologie.

Při realizaci všech činností na staveništi je nutno: postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné zákonné předpisy: zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně); zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší; zákon č. 123/2017 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména § 7 a § 8 o ochraně a kácení dřevin; minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti; postupovat při likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zejména vést evidenci o nakládání s odpady podle § 39; tato evidence je součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení.

1.2. Stavebně konstrukční část

1.2.1. Technická zpráva

a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby.

Jedná se o stavební opravy stávajících krovů většinou bez zásahu do nosných konstrukcí.

Nezbytný zásah do ostatních výrazně poškozených nosných dřevěných konstrukcí krovu a výměna střešní krytiny bude v souladu s ochranou památkovou péčí, aby bylo zachráněno co možná nejvíce historicky cenných stávajících konstrukcí a prvků.

V případě částečného poškození jednotlivých prvků krovu, statikem je navrženo protézování poškozených částí. Poškozená část bude vyříznuta až na zdravý profil a nahrazena novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

V případě úplného zničení jednotlivých prvků krovu, statikem je navržena náhrada novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

Objekt má několik nepřístupných bez lešení míst, proto nebylo možno odhalit vizuální prohlídkou všichni poškozené prvky krovu včetně latě.

Předpokládá se odstranění stare kritiny, částečné přelátování cca 30-40% (záleží na stavu stávajících latě), očištění a nastříkání krovu proti plísním a škůdcům, výměna střešní krytiny (pálana taška, tvar bobrovka), žlabů a okapů (titanzinek).

b) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky.

Zemní práce

Tímto projektem se nepředpokládají.

Základy

Žádný zásah do základů tímto projektem se nepředpokládá.

Hydroizolace a radonová izolace

Tento projekt ochranu proti zemní vlhkosti a proti pronikání půdního radonu se neřeší, a to z důvodu že záměr se týká jen provedení nezbytných oprav stávajících krovů budovy č.p.228 a výměny střešní krytiny, žlabů a okapů.

Svislé konstrukce zděné

Svislé zdivo je převážně smíšené, v některých částech čistě cihelné.

Žádný zásah do zdi objektu tímto projektem se nepředpokládá.

Vodorovné konstrukce zděné

Žádný zásah do zdi objektu tímto projektem se nepředpokládá.

Avšak pokud v průběhu oprav dojde k poškození říms budovy, budou opraveny a doplněny architektonické články říms.

Strop

Žádný zásah tímto projektem se nepředpokládá.

Krov

Stávající konstrukce krovu je řešena klasicky vázanou tesařskou střešní konstrukcí, která plní nosnou funkci střešního pláště.

Jedná se o stavební opravy stávajících krovů většinou bez zásahu do nosných konstrukcí.

Nezbytný zásah do ostatních výrazně poškozených nosných dřevěných konstrukcí krovu a výměna střešní krytiny bude v souladu s ochranou památkovou péčí, aby bylo zachráněno co možná nejvíce historicky cenných stávajících konstrukcí a prvků.

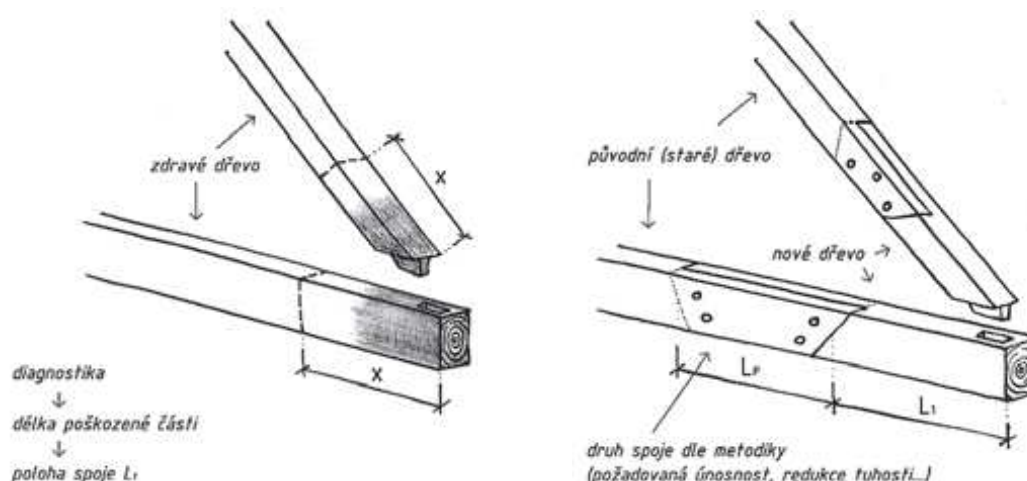
V případě částečného poškození jednotlivých prvků krovu, statikem je navrženo protézování poškozených částí. Poškozená část bude vyříznuta až na zdravý profil a nahrazena novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

V případě úplného zničení jednotlivých prvků krovu, statikem je navržena náhrada novým dřevem - replikou tvarově shodného profilu (viz. Statické posouzení).

Projektant navrhuje opatřit konstrukci krovu Impregnačním přípravkem proti plísním a škůdcům. Jedná se o koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo. Je určený pro sanaci řeziva, krovů a dalšího stavebního dřeva napadeného

dřevokazným hmyzem (např. tesařík, červotoč) a následnou impregnací dřeva proti plísním, dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu. Lze jej použít ve všech případech, kde je nutná sanace v kombinaci s preventivní ochranou proti všem biotickým škůdcům. Aplikuje se nátěrem, postřikem, máčením, v místech rozsáhlého napadení dřevokazným hmyzem se přípravek aplikuje injektáží (tlakovou nebo beztlakovou).

K řešení problému bude použita technika plátování (šikmočelný celodřevěný plát, čtyřkolíkový spoj, viz obrázky), která dovoluje napojit novou část trámu (protézu) na původní část pomocí dřevěných kolíků.



Požadavky Národního památkového ústavu k plátování jsou dole:

Při opravě krovu bude plně respektováno jeho původní konstrukční řešení. Celé prvky budou měněny pouze v případě prokázání jejich značného a celkového poškození. V takovém případě budou měněné prvky dřevěné, které budou shodných rozměrů s prvkem měněným a do konstrukce budou zapojeny původním tesařským způsobem. Původním tesařským způsobem budou zapojeny i veškeré doplňované prvky, které dnes chybí. Tyto nové prvky budou shodných tvarů a dimenzí jako jsou příslušné prvky na stavbě dochované. Částečně poškozené trámy budou opraveny tesařsky plátováním, které bude jištěno dřevěnými kolíky. Preferujeme jištění spojů dřevěnými kolíky v kombinaci s vhodným tesařským spojem (např. šikmo-čelní plát apod.). Protézy budou mít shodné rozměry s měněnou částí a do konstrukce krovu budou napojeny původním tesařským způsobem. Veškeré nové prvky budou opracovány ručně tesáním nebo hoblováním a budou u nich strženy hrany. Mírně, povrchově napadené prvky budou pouze šetrně očištěny od povrchové hniloby. Hlubší poškození budou po odstranění opatřeny dřevěnou plombou. Chemický přípravek proti dřevokazným škůdcům bude bezbarvý či hnědý. Nově vkládané impregnované dřevo bude zabudováno až po dokonalém vyschnutí.

Střecha

Stávající střecha je sedlová, sklon 31°, střešní plášť je ze skládané keramické krytiny (bobrovky) na latích dřevěných masivních krovů.

Předpokládá se odstranění stare kritiny, částečné přelatování cca 30-40% (záleží na stavu stávajících latě), očištění a nastříkání krovu proti plísním a škůdcům, výměna střešní krytiny (pálana taška, tvar bobrovka), žlabů a okapů (titanzinek).

- *střechy budou kryté bobrovkou v režném, nikoliv mátovém provedení*
- *Oplechování bude nepohledové.*
- *všechny prostupy střechou (střešní okna, historické vikýře, výlezové otvory nutné k údržbě střechy) budou zachovány*

- *i přes plánované zobytnění části podkrovních prostorů je nutné klást hřebenáče do neprobarvené pokrývačské malty, budoucí zateplení podkrovní bude vedeno pod hřebenem střechy.*
- *Nelze plošně užít podstřešní folii, ta bude aplikována jen v místech zobytnění podkrovní. Není ji tedy nutné instalovat při opravě krovu a pokládce krytiny.*
- *rovněž okraje krytiny (ve styku se štíty) je nutné klást do neprobarvené pokrývačské malty*

Klempířské výrobky

Ostatní vlhkost konstrukcí v objektu je způsobena postupující destrukcí neudržovaných střešních pláštíků a již nefunkčními klempířskými výrobky a dešťovými svody, z nichž srážková voda proniká stropními konstrukcemi i do nižších podlaží.

Dojde k výměně všech stávajících žlabů, okapů a svodu objektu, nové budou titan-zinkové.

Zateplení

Zateplení půdního prostoru v tomto projektu se neřeší.

Komín

stávající komíny budou ponechány

Úprava povrchů, stropy

v tomto projektu se neřeší.

Okna a dveře

v tomto projektu se neřeší.

Osvětlení a větrání

v tomto projektu se neřeší.

c) Hodnoty užitých, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Je definováno v části D1.2.1. Statické posouzení - samostatná příloha k tomuto projektu.

d) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů.

Veškeré detaily jsou použity typové jednotlivých výrobců konstrukčních systémů a prvků.

e) Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby.

Při výkopových pracích je nezbytné respektovat hranice souseda a to jak výkopu i případného svahování.

Současně nesmí dojít k podkopání základů a to ani v oblasti roznášecích sil působících podzáklady. Toto platí nejenom u výkopů základů, ale i pro všechny další zemní práce.

f) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů.

Při bouracích a demoličních pracích je nezbytné postupovat v obráceném pořadí výstavby a kontrolovat stav i konstrukcí sousedních. Současné je nutné postupovat v kruhu, tj. snižovat konstrukce rovnoměrně a nikoliv na jedné straně bourat na celou výšku konstrukce celé zdi. Nebezpečí zřícení uvolněných konstrukcí.

Pozor na provádění průrazů v nových konstrukcích (zejména stoupačky kanalizace), aby nedošlo k porušení výztuže stropu či přílišné zeslabení konstrukce.

g) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Veškeré konstrukce musí být na foceně. Konstrukce jenž budou trvale zakryté (například základová spára, výztuž). Musí být řádně zdokumentované fotograficky a zapsané ve stavebním deníku. Současné je nutné přizvání stavebního dozoru či odborného vedení stavby.

h) Seznam platných podkladů, ČSN, EN, technických předpisů, odborné literatury, apod..

Pro vypracování projektové dokumentace byly prány v úvahu platné české normy. Projekt je projektován dle souboru v daném okamžiku platných českých norem. Doporučuji

zadavateli aby při uzavírání smluv s dodavatelem si vymínil kontrolní režim též dle souboru platných norem ČSN.

Projekt je sestaven dle platné legislativy v oblasti stavebního práva, tj. stavebního zákona a prováděcích vyhlášek.

Pro vypracování projektu byl použit A9cad je obecný 2D Cad program, balík kancelářského softwaru OpenOffice, PDFCreator.

i) Specifické požadavky na obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.

Nevyžaduje se.

1.2.2. Výkresová část

Kompletní seznam výkresů stavební části viz. část F. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE.

1.2.3. Statické posouzení

Samostatná příloha k tomuto projektu.

1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Samostatná příloha k tomuto projektu.

1.4. Technika prostředí staveb

objekt č.p. 228 v současné není samostatně napojen na veřejný vodovod, elektřinu a kanalizace. Původní vnitřní rozvody nelze posoudit. Majitel objektů v současné době neplánuje vybudování nových přípojek nebo instalace nových vnitřních rozvodů.

1.4.1. Zařízení zdravotně technických instalací – KANALIZACE A VODOVOD

Žádný zásah do stávajících rozvodů a přípojek vodovodu a kanalizace tímto projektem se nepředpokládá.

1.4.2. Zařízení pro vytápění staveb - VYTÁPĚNÍ

Majitel objektů v současné době neplánuje instalace nového systému vytápění.

Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů - ELEKTOINSTALACE

Žádný zásah do stávajících rozvodů a přípojek elektro tímto projektem se nepředpokládá.